

**ANEXO - MINUTA PADRONIZADA DE PROPOSTA COMERCIAL PARA
CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS**

PROPOSTA COMERCIAL PARA A DISPENSA DE LICITAÇÃO POR VALOR N. ° 2351291 000002/2026 (a ser preenchida em papel timbrado da proponente)	
DADOS A CONSTAR NA PROPOSTA	PREENCHIMENTO PELO PROPONENTE
Razão Social:	
CNPJ:	
Endereço:	
Telefone:	
Endereço Eletrônico:	
Nome do Representante Legal:	
CPF do Representante Legal:	

0.1. O presente processo tem por finalidade a contratação de empresa especializada, para a execução de serviços comuns de engenharia, para a reforma do telhado do Prédio 1 da Sede do Baú, contemplando o fornecimento de materiais e a execução da mão de obra, a serem realizados, na Unidade Acadêmica de João Monlevade, situada na Avenida Brasília , nº 1.304, Bairro Baú, João Monlevade/MG, conforme especificações constantes na tabela abaixo e de acordo com as condições e exigências

estabelecidas neste documento.

LOTE	ITEM	CÓD.DO ITEM NO SIAD	DESCRIÇÃO DO ITEM NO CATMAS	UNIDADE DE AQUISIÇÃO	QUANTIDADE	VALOR TOTAL R\$
1	1	000035556	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO E ACABAMENTO EM TELHADO, COBERTURA OU TETO	UN	1	

0.2. **DAS ESPECIFICAÇÕES DO OBJETO:**

0.2.1. O Objeto desta contratação é caracterizado como comum, pois apresenta padrões de desempenho e qualidade objetivamente definidos por meio de especificações usuais de mercado.

Tabela 01 - Especificação e Quantidades

DADOS DO UEMG							
CNPJ: 65.172.579/0001-15							
Endereço: Av. Pres. Antônio Carlos, 7545 - Lagoinha, Belo Horizonte - MG, 31275-083							
Descrição dos serviços: Reparo Pontual de Telhado - troca de telhas danificadas							
Local de execução: UEMG - Unidade de João Monlevade - Av. Brasília, 1304 Bairro Baú – JM/MG - Cep: 35930-314							
ITEM	REFERÊNCIA	CODIGO DE REF.	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1			REMOÇÕES				
1.1	SICOR-MG	ED-48510	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA EM FIBROCIMENTO, TIPO CALHA ESTRUTURAL, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE IÇAMENTO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	97,20	R\$	R\$
2			COBERTURA				

2.1	SICOR-MG	ED-48427	COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO, TIPO CALHA ESTRUTURAL, LARGURA 90CM, (CANALETE 90/KALHETÃO), COM RECOBRIMENTO TRANSVERSAL E LONGITUDINAL, EXCLUSIVE CUMEEIRA E ENGRADAMENTO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M²	97,20	R\$	R\$
2.2	SICOR-MG	ED-48404	CUMEEIRA DE EM TELHA DE FIBROCIMENTO, TIPO CALHA ESTRUTURAL, LARGURA 90CM, (CANALETE 90/KALHETÃO), INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	10,00	R\$	R\$
3		RETIRADA DE ENTULHO E LIMPEZA					
3.1	SICOR - MG	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	M³	4,86	R\$	R\$
3.2	SICOR - MG	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	M³	4,86	R\$	R\$

REFERÊNCIA - SEINFRA-MG / DER-MG: SISTEMA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS REFERENCIAIS DE MINAS GERAIS - **SICOR JANEIRO 2026** - REGIÃO CENTRAL

0.2.2. A empresa contratada, especializada na prestação de serviços comuns de engenharia, deverá disponibilizar mão de obra e fornecer os materiais necessários à execução

dos serviços discriminados abaixo, bem como responsabilizar-se pelo adequado descarte de todo o entulho gerado, observando rigorosamente as normas pertinentes.

0.2.3. O serviço inclui reparo conforme necessário e troca de itens que forem precisos para adequação às normas e exigências;

0.2.4. Os serviços contemplam o fornecimento de pessoal técnico qualificado, equipamentos, veículos, bem como dos demais recursos necessários e especificados, necessários ao desempenho das atividades a serem desenvolvidas, em conformidade com os padrões de qualidade definidos nas normas técnicas pertinentes, nos Projetos e Planilhas de Serviços, integrantes do presente Termo de Referência.

0.2.5. A CONTRATADA deverá proceder periodicamente a limpeza do local e de seus complementos removendo os entulhos resultantes, tanto do interior da mesma, como no canteiro de serviços e suas adjacências provocados pela execução da reforma;

0.3. DA CONTRATAÇÃO:

0.3.1. O prazo de vigência da contratação é de 2 (dois) anos contados da publicação no diário oficial de Minas Gerais, na forma do art. 105 da Lei Federal nº 14.133, de 2021.

0.3.2. Durante o prazo de vigência, os preços contratados poderão ser reajustados monetariamente com base no IPCA, observado o interregno mínimo de 12 meses, contados da apresentação do orçamento estimado, quando houver, ou da proposta, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

Observações:

**Prazo de
Validade da
Proposta:**

**** No mínimo 60 (sessenta) dias**

Declaro que:

- a) serão atendidas todas as condições comerciais estabelecidas no Anexo I - Termo de Referência, deste Aviso de Dispensa de Licitação por Valor;
- b) nos preços propostos encontram-se incluídos todos os tributos, encargos sociais, trabalhistas e financeiros, taxas, seguros e quaisquer outros ônus que porventura possam recair sobre o objeto a ser contratado na presente dispensa de licitação por valor e que estou de acordo com todas as normas da solicitação de propostas e seus anexos;
- c) esta proposta foi elaborada de forma independente pelo proponente, sem que tenha havido troca de informações ou quaisquer interferências de terceiros;

As informações disponibilizadas neste documento estão sujeitas ao previsto na Lei n.º 13.709, de 2018, Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD).

Data e local.

Assinatura do Representante Legal da Empresa



Documento assinado eletronicamente por **Maria Laura Rezende Botelho, Chefe de Divisão**, em 26/05/2026, às 12:16, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **140702107** e o código CRC **D23E0DA9**.

Referência: Processo nº 2350.01.0002656/2026-67

SEI nº 140702107